

KONKREETNIEUWS

Nieuws over en voor bewoners van **Regentesse- en Valkenboskwartier**

CULTUUR IN DE WIJK 3

Zaal 3



De meest verrassende zaal

ONDERNEMEN IN DE WIJK 7

Café Cami



Dé plek voor gezelligheid

HISTORIE IN DE WIJK 11

Conradkade en Suezkade



Voor altijd verbonden



Flora

Sijbren Bartlema, Bo Maerten, Marijn Veltman en Sjoerd Bartlema zijn op een toplocatie Café Restaurant Flora en Flora Filmtheater begonnen, namelijk bovenin de voormalige telefooncentrale aan de De Constant Rebecqestraat. Lees verder op pagina 9.

FOTO: SASCHA GORTER

Hans van der Helm, pionier in keukenland

TEKST: ARNE WESTERHOF FOTO: JOHN MARTIENUS

Op de kop af zestig jaar geleden, op 15 januari 1965, opent Hans van der Helm een winkel in de Weimarstraat op nummer 173. Geen zaak in zoete lekkernijen, wat je zou verwachten van een banketbakker, maar een houtzaak. Dat komt omdat hij is ingetrouwd in de familie Lancee. Zijn kersverse schoonvader overtuigt de 21-jarige Hans om net als hij een zaak te beginnen 'in het hout'. Hans begint met hout, meubels en kasten, maar ontwikkelt zich al snel tot een van de eerste keukenzaken van Nederland. Een gouden greep in de tijd dat steeds meer Nederlanders zich voor het eerst een betere keuken kunnen veroorloven.

60-jarig jubileum

De zaak bestaat inmiddels 60 jaar. Hans geniet al een tijd van een welverdiend pensioen. Zijn dochter Pascal is zeven jaar geleden in de zaak gekomen. Samen met een team van vaste medewerkers heeft ze het stokje overgenomen. We zitten om tafel met Pascal, Arien Buschgens en Erik Landsmeer. Ervaren rotten zijn het. Pascal hielp al vroeg mee op zaterdagen. Daarna heeft ze jarenlang in Lisse een eigen keukenzaak gehad. Arien werkt al 48 jaar voor Van der Helm,

eerst bij het importbedrijf en later hier in de winkel. Ze regelt de financiën en administratie. Erik, ooit begonnen als chauffeur, is na 40 jaar de meest ervaren man in de verkoop.

Eén grote familie

Dat de mensen zo lang werken bij Hans van der Helm zegt wel wat. "Meneer Van der Helm was een echte ondernemer", zegt Arien. "Hij zei altijd heel duidelijk wat hij van mensen verwachtte. Als het niet goed ging, zei hij dat natuurlijk. Maar als het wel goed ging - en daar vertrouwde hij op, dan complimenteerde hij je ook. We hebben al die tijd veel vrijheid gehad om ons werk zelf in te vullen." Erik kan dat alleen maar beamen: "Het is eigenlijk één grote familie, er hangt hier een reuze goede sfeer. En je wordt gezien. Meneer Van der Helm organiseerde tot op late leeftijd een uitgebreid kerstdiner voor de medewerkers - ook voor hen die al met pensioen waren."

Zeven op een rij

"Economische crises zijn gelukkig aan het personeel voorbijgegaan. We hebben zelfs nooit hoeven vrezen voor onze baan", vervolgt Erik. "Meneer Van der Helm zei dat er na de goede jaren altijd slechte jaren volgen, maar dat een goede ondernemer daarvoor genoeg opzij heeft gezet, zodat het personeel er niet onder hoeft te lijden." Natuurlijk is er nog wat meer nodig dan een goede reserve, je moet als ondernemer ook met je tijd meegaan, trends oppikken en openstaan voor de wensen van consumenten. Daarom zijn er veel verschillende keukentijlen te vinden



■ vlnr: Joyce van Halving, Arien Buschgens, Charlotte de Goey, Ben Plug, Pascal van der Helm, Danny Ples, Erik Landsmeer.

bij Van der Helm. De inmiddels zeven (!) winkelpanden op een rij vormen een enorme showroom van 1.200 m2 met keukens van Nederlands, Duits en Italiaans ontwerp.

IJs is snel gebroken

Zo trouw als de medewerkers zijn, zo trouw zijn ook de klanten van Van der Helm. Arien: "Zo leuk! Regelmatig komen er jonge stellen binnen die zeggen dat ze door hun ouders zijn gestuurd om bij ons te komen kijken. Zodra een van ons zich ook nog herinnert wat we ooit bij hun ouders hebben geïnstalleerd, is het ijs meteen gebroken". Erik vult aan: "Mensen komen hier graag, ze voelen de relaxte sfeer. We geven ze voorbeelden en advies. We bieden onze klanten alle rust om een goede keuken te kiezen. We trekken ze hier nooit over de tafel heen om een offerte te ondertekenen."

Betrouwbaarheid en service

Inmiddels is dit deel van de Weimarstraat flink veranderd. Zaten er vroeger nog allerlei woonwinkels in de straat - denk

aan beddenzaak Epskamp waar nu de Jumbo zit - anno 2025 is Van der Helm nog de enige. "Toch is dat helemaal niet erg", zegt Pascal, "We hoeven het niet zozeer te hebben van passanten. Mensen kennen ons van mond-tot-mond reclame en weten ons tegenwoordig ook uitstekend via internet en socials te vinden. Onze betrouwbaarheid en service komen steeds terug in alle reviews. Zelfs op oudejaarsdag regelen we nog een monteur als dat nodig is."

Derde generatie?

Gelukkig zien ze de straat, die moeilijke tijden heeft gekend, weer de goede kant opgaan. Er komen steeds meer leuke zaakjes in de straat, kunstenaars weten dit deel ook te vinden, er zijn plannen voor een wijkpaleis en de straat wordt heringericht - hopelijk met genoeg parkeerplaatsen voor klanten. Van der Helm hoopt dan ook nog vele jaren op de Weimarstraat te blijven. Of er nog een derde generatie aan het roer komt? Pascal begint te lachen: "Haha, ik heb vier kinderen, maar voorlopig heeft nog niemand zich gemeld."

COLOFON

POSTADRES

Buurtwinkel Wij Weimar
Noorderbeekdwarsstraat 218
2562 HK Den Haag
Telefoon: 06 - 29 09 94 42

ONLINE

konkreetnieuws.nl
facebook.com/konkreetnieuws

E-MAIL

redactie@konkreetnieuws.nl

REDACTIE

Aad van Schie, Anneke de Graaf, Marieke Bauwens, Ed van den Heuvel, Cor Speksnijder, Arne Westerhof,
Lital Ephraim, Hilde Laauw, Joris Bergsma
Fotografie: Piet Vernimmen, John Martienus, Jacques Rijnsburger, Frits Rotteveel

Cartoon: John den Exter

Strip: Erik van Schaaik

Mmv: Bert de Croon, Ien Ubaghs, René Schwab

Weimarchief: Theo Broekema, Gerard van der Bijl, Richard Kleinegris, Marcel Nonhebel, Just de Leeuwe

OPLAGE

9.000 stuks. Verschijnt 6x per jaar

ADVERTEREN

redactie@konkreetnieuws.nl

DRUK

Smiet Grafisch Totaal BV, Den Haag

GRAFISCHE VORMGEVING & DTP

Lowtone, Den Haag

VAN DE REDACTIE

Dit is alweer het eerste nummer van 2025 en we hebben veel te vertellen. In de vorige editie noemden we al de uitbreiding en tevens verjonging van de redactie. In de redactievergadering van december maakten we kennis met drie nieuwe schrijvers voor de krant: Lital Ephraim, die haar eerste stuk al in de decembereditie publiceerde, Hilde Laauw en Joris Bergsma. Zij droegen alledrie bij aan dit februarinummer over uiteenlopende onderwerpen als explosies in de wijk, het nieuwe Buurhuis van de Volharding in het Energiekwartier, over de Capoeira Mestre Vladimir Frama, een nieuw beschilderd elektriciteitshuisje en over het nieuwe Café Cami. In de komende edities zullen zij zich aan de lezers voorstellen.

TEKST: AAD VAN SCHIE

De Weimarstraat revisited en dan ook de Beeklaan

We vragen ons af of de Weimarstraat het als aansprekende winkelstraat redt de komende jaren. Zeker nu er nogal wat leegstand is, met name ook in het kerndeel, deel 2, van de straat. Van de transformatiemanager hoorden we dat er gesprekken plaatsvonden met het Kruidvat voor het lege pand van Blokker en met Roda boekhandel en de Wibra voor een pand in dit deel van de straat. Xcelsior loopwinkel trekt ook in het pand van vertrokken schoenmaker Ruud. En op 127 komt Shades Cosmetics, een winkel voor parfums en cosmetica. Dus daar zit beweging in. Een boekwinkel zou natuurlijk fantastisch zijn! Wat betreft het kwetsbare deel drie worden zeven leegstaande winkelpanden gerenoveerd en er komen nieuwe puien op de adressen 269, 271 en 279. Van der Helm Keukens viert haar 60-jarig jubileum en dat verdient natuurlijk een artikel in deze krant. Anderzijds is ijzerhandel Van der Toorn helaas gestopt en lijkt het ook gedaan met Liam o ijswinkel. Dat is erg jammer natuurlijk. Dus het blijft moeilijk

in dat gedeelte. Op de Beeklaan richting Loosduinsekade waren er vier gedwongen winkelsluitingen en het Uitstralingsproject wordt eind 2025 afgerond. In totaal zijn er negen gevels opgeknapt en zijn er bij tien adressen de reclame-uitingen vernieuwd. En straks komt de Toermalijn weer terug op de Beeklaan in een prachtig vernieuwd pand. Ook aan de ontbrekende voortgang van de verbouwing van de desolate panden van voorheen De Zaen heeft onze redacteur Marieke aandacht besteed. Zou er daar in april dan toch echt iets gaan gebeuren?

In 2025 is de Tweede Wereldoorlog 80 jaar voorbij!

We gaan in de aprileditie flink aandacht besteden aan dit bijzondere feit. De mannen van het Weimarchief zijn aan het speuren naar bijzondere verhalen en foto's van de wijk uit het bevrijdingsjaar. Als u als lezer nog zo'n verhaal heeft over gebeurtenissen in de wijk in dit memorabele jaar, laat ons dit dan weten via redactie@konkreetnieuws.nl. Op het laatste overleg van de wijkkranten uit de hele stad hebben we met elkaar de afspraak gemaakt om ruim aandacht te besteden aan het bevrijdingsjaar 1945.

“ Het Uitstralingsproject wordt eind 2025 afgerond ”

Wijkbudget, Wijkpaleis, Regentesseplein en Regentesseleen

De uitslag van de verkozen plannen van wijkbewoners voor besteding van het wijkbudget komt er op 14 februari aan. We gaan er in het aprilnummer uiteraard over schrijven. Voor de organisatie van het Wijkpaleis breekt een belangrijke fase aan: gaat het lukken om huisvesting te krijgen in het oude schoolgebouw aan de Weimarstraat? De gesprekken over de herinrichting van Regentesseplein en -laan zijn inmiddels van start gegaan. Allemaal spannend!

Volgende nummers:

14 april, 16 juni, 18 augustus, 13 oktober, 8 december.



Verder fietsen voor een schroefje of boutje

TEKST EN FOTO: ARNE WESTERHOF

Op 31 december vorig jaar sloot ijzerwarenhandel Van der Toorn & Stolp na 70 jaar zijn vestiging in de Weimarstraat. Niet omdat het slecht ging, maar omdat de nieuwe eigenaar

maar met een van de twee winkels verder wilde. En dat werd die op de Prinsenstraat, waar hij al bedrijfsleider was. Voortaan dus een extra stukje fietsen voor dat schroefje of boutje.



Kan vast beter

TEKST EN FOTO: AAD VAN SCHIE

Dat komt niet vaak voor in deze rubriek: twee keer hetzelfde pand. Maar nu doen we dat toch eenmalig. In oktober 2022 schreven we in deze rubriek over dit leegstaande winkelpand aan de Beeklaan van de voormalige Fighting Club. Meer dan een jaar later kwam er een app binnen van de Fighting Boss: "Ik heb het proces gewonnen en we gaan weer beginnen". Niets meer van gehoord. Een tweede reden voor deze column

destijds was het verkiezingsaffiche van de PvdA met het konterfeitsel van Mairan Sewtahal, dat er sinds maart 2022 nog steeds hing... Dat werd verwijderd en in een, al die tijd in de winkel staande, supermarktkar gedeponneerd, waar het nu nog steeds ligt. Dat wil niet zeggen dat er verder helemaal niets gebeurd is. Mairan is ondertussen ingepalmd door de Groep De Mos. Sommigen noemen dit ordinaire zetelroof. En nu maar hopen dat de Fighting Club alsnog een keer opengaat.

Zaal 3, de meest verrassende zaal van **Het Nationale Theater**

CULTUUR IN DE WIJK



Papa heeft de auto nodig

Ik heb geen auto, nooit een gehad en ik denk dat ik op mijn 73ste definitief kan zeggen, dat ik er ook nooit een zal hebben. Geen behoefte aan gehad. Ik heb daarentegen wel twee fietsen. Een hele dure, voor verre tochten, en een hele goedkope, model herenrijwiel, waarop ik door de stad rijd. Beide fietsen zijn niet elektrisch.

Op een herenrijwiel kan je heel veel vervoeren. Zo kwam ik onlangs uit de bouwmarkt met vier balken 4,5 x 4,5 cm en 2,4 meter lang en begon die langs mijn stang en bagagedrager met touw vast te binden. Komt er een man naast mij staan. Hij had een koperen waterleiding van een meter of tweeënehalf vast. "Ja", zei hij, "zo kan het ook." Ik begreep hem verkeerd en vroeg: "Oh? Hoe zou u het dan doen?"

"Nee, ik bedoel meer dat je niet overal een auto voor nodig hebt."

"Ik heb er ook helemaal geen", zei ik, "dus ik heb geen alternatief."

"Beter dat mijn vrouw en dochter dit niet zien. Die wilden met deze kou met de auto naar hockey, maar Papa-heeft-de-auto-nodig, want ik heb met een vriend afgesproken dat we vanmiddag de waterleiding gaan repareren. Dan is het toch handig als je de auto bij de hand hebt, voor als er iets opgehaald moet worden. Een stuk waterleiding bijvoorbeeld."

"Woon je ver dan?"

"Neen, een paar straten verderop, nog geen 10 minuten lopen."

Een moment stond hij peinzend voor zich uit te staren, toen sprak hij: "Een beetje een loser voel ik me wel." Waarop hij zich omdraaide en richting auto liep, alwaar hij de buis op het imperiaal vastmaakte, met schilderstape. "Schilderstape in plaats van touw, handig, moet ik onthouden", dacht ik.

René Schwab



Vraag de gratis sticker aan via redactie@konkreetnieuws.nl



TEKST: ANNEKE DE GRAAF FOTO: HNT

Geregeld vermelden wij activiteiten van Zaal 3 op de Cultuur & Agenda-pagina van onze krant. Maar wat is nu het bijzondere van Zaal 3, het kleine, maar fijne theater met gezellige lounge aan het De Constant Rebecqueplein 20A? Tijd om deze cultuurparel, samen met programmeur Nadine van Pinxteren, zelf eens in de schijnwerpers te zetten.

Een van drie

Nadine is gemiddeld drie avonden per week op deze locatie aanwezig om zelf te gaan kijken naar de activiteiten die zij, samen met haar collega John de Weerd, in Zaal 3 heeft geprogrammeerd. Eerst iets over de organisatie. Het Nationale Theater (HNT) is het grootste reizende theatergezelschap in Nederland en maakt voorstellingen voor het hele land. Maar in Den Haag staat HNT sinds een aantal jaren ook voor drie locaties: de Koninklijke Schouwburg aan het Korte Voorhout, Theater aan het Spui en Zaal 3. Drie poten van één organisatie, waarvan

een heel bijzondere poot, Zaal 3 dus, zich zomaar in onze wijk bevindt!

Laboratorium voor nieuw talent

Wat is nou zo anders aan Zaal 3 dan de andere twee theaters? Nadine: "Zaal 3 is begonnen omdat er steeds minder speelplekken waren voor jonge of nieuwe theatermakers. Dat geldt ook voor technici en ander aan het theater verbonden personeel dat het vak moet leren. Het gaat om nieuw talent tot ongeveer vijf jaar na afstuderen of beginnende autodidacten. Een soort laboratorium, waar beginnende makers een unieke kans krijgen om in een veilige omgeving voor een publiek te spelen en zo de eerste stappen in hun carrière te zetten. De focus ligt op toneel en performance met cross-overs naar beeldende kunst, muziek, poëzie en filosofie."

Vers van de toneelscholen

Die kansen biedt Zaal 3 ook aan de grote toneelscholen in het land, met wie Zaal 3 onder de noemer VERS samenwerkt. Nadine: "Elke toneelschool mag per seizoen groepen

studenten sturen die een week gebruik mogen maken van al onze faciliteiten. We noemen het ook wel de 'Maakweken'. Ze kunnen een hele week aan de gang gaan en aan het eind met het resultaat optreden voor een publiek. Zo nodig kunnen we ook voor logiesruimte zorgen." Daarnaast kunnen ze soms ook stage lopen in producties van het eigen ensemble van HNT die het land in trekken. Die studenten worden niet zelden 'gespot' tijdens de 'Maakweken'.

Wisselende en vaste programma's

Zaal 3 heeft naast vele wisselende producties ook vaste programma's. Zo is er iedere maand het interviewprogramma 'Xizir', waarin journalist Hizir Cengiz praat met door hem bewonderde gasten, en de maandelijkse 'Poeziebar' van de dichters Jos Nargy en Joep Hendriks. De Poeziebar is een mooi voorbeeld van hoe vanaf Zaal 3 een succesvolle carrière kan starten, want inmiddels treden ze nu ook op in de Koninklijke Schouwburg."

Burenserie

Ten slotte nog iets over de rol in de buurt. Bewoners zijn van harte welkom in de gezellige lounge, waar Sanne dagelijks voor de wisselende daghap zorgt. En al tien jaar lang is hier eenmaal per maand de 'Burenserie', waar ongeveer vijftien bewoners gezamenlijk komen eten en aansluitend een voorstelling bezoeken. We schoven op 21 januari aan de lange gedekte tafel aan, samen met een gezellige groep mensen, en genoten van Sannes uitstekende daghap met taart en hopjesvla toe. Dat laatste als vooruitwijzing naar de super voorstelling die we na het eten bijwoonden: 'Liefde in tijd van hopjesvla' van Joost Oomen en de band KRUIDKOEK. Smaakt in alle opzichten naar meer!



■ Situatie rond 1980. Foto: Collectie HGA



■ Situatie heden. Foto: Theo Broekema

Vroeger en nu

TEKST: THEO BROEKEMA

Een beetje vreemde eend in de bijt kunnen we het gebouw op de hoek Laan van Meerdervoort en het Valkenbosplein wel noemen. Waar op de rest van het plein de huizen min of meer in oorspronkelijke

staat bewaard zijn gebleven, veranderde deze hoek radicaal. De stadspanen werden gebouwd rond 1904. In de eerste helft van de twintigste eeuw waren op de begane grond onder andere een bloemenhandel, een opticien en een kapperszaak gevestigd. In 1984 werd de hoek vervangen

door nieuwbouw. Dit was ruim voordat het Regentesse- en Valkenboskwartier de status kreeg van gemeentelijk beschermd stadsgezicht. Dat was in 2002. In de nieuwbouw was voor lange tijd een bankfiliaal gevestigd, tegenwoordig vinden we er sportschool Fitskillz.

Familie & Recht

Alles is duurder, dus de uitgaven voor kinderen ook?

In deze eerste column in het nieuwe jaar wil ik iedereen een liefdevol 2025 toewensen!

Liefde brengt veel moois en maakt ons tegelijkertijd ook kwetsbaar. Wanneer een liefdesrelatie eindigt, roept dat intense emoties op, zoals verdriet, angst, boosheid en onzekerheid. In combinatie met de juridische en financiële gevolgen, maakt dit een breuk extra zwaar.

Nu alles duurder wordt, geven ouders in 2025 waarschijnlijk meer uit aan hun kinderen, eenvoudigweg omdat veel kosten zijn gestegen. Kinderalimentatie is een belangrijke financiële afspraak bij een scheiding. Om de hoogte van de kosten van de kinderen te bepalen, kijken we naar de netto besteedbare inkomens van beide ouders vlak vóór de scheiding. Uit de NIBUD tabellen kan vervolgens worden afgelezen wat de kinderen per maand kosten. Er wordt rekening gehouden met het aantal kinderen en met het netto besteedbare gezinsinkomen.

Deze NIBUD tabellen horen bij het Rapport Alimentatienormen. In 2024 liepen deze tot maximaal € 6.000 netto besteedbaar gezinsinkomen per maand. Vanaf 1 januari 2025 zijn de tabellen aangepast en lopen deze tot een netto besteedbaar inkomen van € 7.500 per maand.

Dat dit een groot verschil geeft in de uitkomst, bleek uit een mediation, waarin ik in december 2024 een mediationgesprek had. We berekenden toen een kinderalimentatie van € 235,- per kind per maand. Met indexering naar 2025 (6,5%) zou dit € 250,- per maand worden. Met de NIBUD tabel 2025, die eind december 2024 bekend werd, kwamen we in januari 2025 uit op een kinderalimentatie van € 265,- per kind per maand.

Financiële afspraken dienen bij te dragen aan een zo onafhankelijk mogelijk leven na scheiding. Als het te lang duurt en er is financiële strijd dan speelt er waarschijnlijk een emotioneel probleem. Dit kan in de weg zitten om het financieel te kunnen afsluiten en zich op de toekomst te richten. Met de juiste deskundige begeleiding moet het goed komen! Als tip wijs ik op de website van het NIBUD, genaamd 'Bereken Uw Recht'. Na het beantwoorden van een paar vragen, komt er een overzicht van alle toeslagen en belastingvoordelen waar je in 2025 recht op hebt, afhankelijk van je specifieke situatie.

len Ubaghs
famielrechtadvocaat /mediator (vFAS)
hoek Franklinstraat /Weimarstraat
ubaghsadvocaten.nl



De Zaen, laatste kans!

TEKST EN FOTO: MARIEKE BAUWENS

Voor de 16 appartementen in het voormalige gebouw van De Zaen op de Beeklaan staat het licht al lang op groen. Erbeva is sinds 2015 de eigenaar. Dat is een vastgoedbedrijf met onder andere een makelaardij, vastgoedbeheer en beleggingen, en met een kantoor in de wijk. In een interview in KonkreetNieuws van juni 2022 kondigde Erbeva de start van de verbouwing aan. Begin 2024 zouden de appartementen opgeleverd worden.

Kon vast beter..

In de zomer van 2021 was De Zaen nog onderwerp van de rubriek 'Kan vast beter'. Het is inmiddels begin 2025 en het staat er nog net zo treurig bij. Het verval wordt groter en er wonen nog steeds mensen boven. Is het veilig voor hen daar? De gemeente, politieke partijen, bewoners, Wij Weimar, KonkreetNieuws en deelnemers aan het wijkoverleg; door iedereen werden er vragen gesteld, tot in de gemeenteraad aan toe. En toch ligt het stil. Afgelopen november ging er een brief op poten van het wijkoverleg naar B&W en de gemeenteraad met een oproep om nu echt wat te doen tegen leegstand en verkrouting en ervoor te zorgen dat Erbeva verplicht wordt De Zaen aan te pakken.

Binnenkort is de fantastisch opgeknapte Heilig Hart-school klaar, maar is De Zaen nog steeds een bouwval. De buurt heeft er meer dan genoeg van.

“Het verval wordt groter en er wonen nog steeds mensen boven”

Intrekken van de vergunning

Niet alleen de buurt heeft er genoeg van. Hetzelfde geldt voor de gemeente, die als volgt reageert: “De gemeente is al langere periode in gesprek met de eigenaar van De Zaen teneinde de herbouw op gang te krijgen conform de vergunning die in 2020 is verstrekt. Helaas moet de gemeente constateren dat dit nog niet is gebeurd.

Om die reden heeft de gemeente de eigenaar officieel laten weten dat zij voornemens is de verstrekte vergunning uit 2020 in te trekken. Daar kan de eigenaar met een zienswijze op reageren. Uiteraard hopen wij dat het niet nodig is om daadwerkelijk over te gaan tot intrekking.”

Wat zegt Erbeva?

De eigenaar vertelt dat de start van de verbouwing gepland staat voor april 2025: “De bedoeling was om eerder te starten, maar door een situatie binnen de vergunning enerzijds en met een bewoner anderzijds is dit nog niet gelukt helaas. En vanwege de nieuwe huurwet van juli 2024 waren er enkele aanpassingen binnen de vergunning nodig. De oplevering staat gepland voor november 2026.” Ook vertelt hij dat er inderdaad nog mensen wonen: “Dat is niet toegestaan en wij hebben ze al lang geleden



gesommeerd te vertrekken. Inmiddels zijn we met hen in overleg om ze te verplaatsen en dat is nu nagenoeg rond.”

Laatste kans

Het is een heel duidelijke boodschap van de gemeente voor Erbeva. Wat de reactie is, weten we op het moment van schrijven niet. We hopen dat de eigenaar van Erbeva deze laatste kans aangrijpt en zich nu wel aan zijn woord houdt. En dat de verbouwing in april echt begint en eind december 2026 dan eindelijk de eerste huurders hun sleutel krijgen.

Aanscherping Leegstandwet

TEKST: REDACTIE FOTO: MARIEKE BAUWENS

Minister Mona Keijzer van Volkshuisvesting gaat de Leegstandwet aanscherpen. Doel is het verkorten van de leegstand van woningen, kantoren en winkels. Experimenten in Amsterdam en Utrecht hebben positief uitgekapt. De wet gaat het mogelijk maken dat de gemeenteraad een leegstandverordening vaststelt.

Meldplicht

Hierin kan een meldplicht door de eigenaar worden opgenomen bij leegstand van bijvoorbeeld een termijn vanaf zes maanden. Op die manier kan de gemeente de leegstand monitoren en daarmee een proactief beleid voeren. In overleg met de eigenaar kan de gemeente deze dan verplichten maatregelen te nemen, voorzieningen te treffen, of de gemeente kan zelf een gebruiker voordragen.

Enkele cijfers

Uit onderzoek blijkt dat de leegstand van woningen in Den Haag sinds 2015 weliswaar is gedaald van 7,2 naar 5,6 procent. De leegstand van kantoorgebouwen is met een percentage van 4,4 procent zelfs laag. Maar de absolute getallen baren toch zorg.

8000 woningen op een woningbestand van 271.000 staan langer dan een jaar leeg, 6000 langer dan twee jaar. De leegstand van winkels is 13,6 procent.

Analyse en aanpak

GroenLinks en D66 vroegen in november dit jaar in een motie al om een leegstandverordening. Een meerderheid van de gemeenteraad stemde daarmee in. Wethouder Martijn Balster (PvdA) is daar ook gemotiveerd voorstander van: “Den Haag kan zich met de huidige ruimtenood geen leegstand permitteren”. Hij heeft daarom adviesbureau Public Result gevraagd een analyse en een aanpak te maken.

De Zaen

De gemeente hoopt met de verordening het leegstandsbeleid in 2025 aan te scherpen. Nu kunnen panden jaren leegstaan. Als voorbeeld het pand ‘De Zaen’ aan de Beeklaan waarvoor GroenLinks, D66 en de Haagse Stadspartij al meerdere keren aandacht hebben gevraagd. Het staat al meer dan tien jaar leeg, ondanks gesprekken met de eigenaar.

Bron: nieuwsbrief december '24 van de Vrienden van Den Haag



“ 8000 woningen op een woningbestand van 271.000 staan langer dan een jaar leeg ”

Het initiatief **Wijkpaleis Weimar** timmert goed aan de weg

VRIJWILLIGERS IN DE WIJK



TEKST EN FOTO: ESTHER GERADTS

Met ruim 450 bezoekers, 14 initiatieven en 25 vrijwilligers heeft het winterprogramma 'Wijkpaleis Weimar opent haar Deuren' aangetoond dat er in de wijk behoefte is aan een plek van verbinding. De komende periode gaan de initiatiefnemers kijken hoe Wijkpaleis Weimar verder vorm en inhoud kan krijgen. Ze zoeken daarbij nadrukkelijk ook de samenwerking op met ondernemers uit de straat. Door met hen samen te werken, denkt het initiatief bij te kunnen dragen aan het versterken van de lokale economie. Esther Geradts – een van

“Heb je ideeën, neem dan contact op met de initiatiefnemers”

de initiatiefnemers: “Hoewel nieuwe winkels als Wijnklas, Birdflower en Naamplaten een positieve impuls aan dit gedeelte van de Weimarstraat geven, staan veel panden leeg en kampen ondernemers met te weinig klandizie. Wij denken dat Wijkpaleis Weimar voor de nodige reuring kan zorgen en daarmee nieuw publiek trekt en de straat verlevendigt”.

De komende maanden organiseert Wijkpaleis Weimar een aantal pop-ups bij ondernemers en in leegstaande panden. Van een Filosofen Café in Birdflower tot Kledingbieb Zest in een leegstaand pand, tot De Knutselkeuken aan de slag met de Wij-Wei-Bank.

Meer info over het programma is te vinden op de website: www.wijkpaleisweimar.nl. Heb je ideeën, neem dan contact op met de initiatiefnemers.

Reeks explosies raakt ondernemers **Regentesse- en Valkenboskwartier**

TEKST: REDACTIE

De Haagse wijk Mariahoeve haalde op 7 december 2024 het wereldnieuws door de tragische gebeurtenissen aan de Tarwekamp, waarbij zes dodelijke slachtoffers vielen. Hoewel onze wijk gelukkig niet met dergelijk verlies te maken heeft gehad, worden ook wij geconfronteerd met een alarmerende reeks explosies. De getroffen locaties in 2024 zijn divers: o.a. een advocatenkantoor, een kebabzaak, een pizzeria, en maar liefst drie keer dezelfde kapperszaak.

Getroffen tabakswinkel

Het meest recente incident vond plaats in november bij een tabakswinkel op de Beeklaan. Andreas, de eigenaar van de getroffen tabakswinkel, runde zijn zaak al 52 jaar. Slechts een maand voor zijn pensioen werd hij op een zaterdagochtend rond

02:00 uur opgeschrikt door harde klappen op de ramen, gevolgd door een flits en een explosie. Andreas, die destijds direct boven zijn winkel woonde, stond te shaken in zijn woning. De schade aan zijn winkel wordt geschat op 20.000 euro, maar de emotionele impact is onbetaalbaar. “Ik heb geen idee waarom dit is gebeurd”, zegt hij. Ondanks de heftige gebeurtenis stond hij daarna niet met angst in zijn winkel. “Ik denk niet dat het persoonlijk is”, voegde hij eraan toe. Wel had hij in het vervolg zijn badjas wat dichter bij zijn bed hangen. Ondanks deze gebeurtenis keek Andreas met plezier terug op zijn 52 jaar als winkeleigenaar. Na de explosie werd hij overladen met cadeaus, bloemen en warme woorden. “Na 52 jaar ken je natuurlijk iedereen in de wijk.” Inmiddels geniet Andreas van een welverdiend pensioen.

Zorgwekkende landelijke trend

De explosies maken deel uit van een

zorgwekkende landelijke trend. Volgens cijfers van de politie zijn er in 2024 al meer dan 1.100 aanslagen met explosieven gepleegd op woningen en bedrijven in Nederland. Afgelopen zomer was een kapperszaak op de Laan van Meerdervoort doelwit van een explosie. Dit gebeurde een week na de opening van de winkel. In twee maanden tijd volgden er nog twee incidenten met vuurwerk. De zwarte plekken aan het plafond en de beschadigde tegels op de vloer herinneren nog aan de incidenten. De eigenaren van de zaak, die online niets dan lovende recensies krijgen, zitten met hun handen in het haar. “We weten niet wie of wat hierachter zit”. Op politie.nl zijn beelden van een verdachte te zien, maar deze hebben nog niet geleid tot een aanhouding. Ondanks de zorgen, houden ze de moed erin: “We gaan gewoon positief door en hopen dat het niet meer gebeurt. We geven niet op. We blijven sterk.”

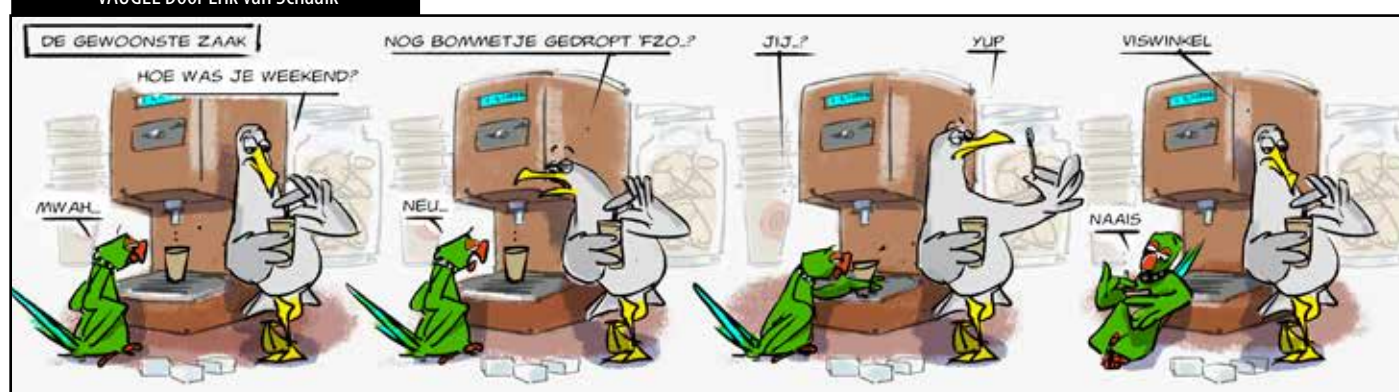
“Na de explosie werd hij overladen met cadeaus, bloemen en warme woorden”

Ondersteuning

In een reactie op ons verzoek laat de gemeente weten: “Het is een fenomeen wat we helaas steeds vaker terugzien in Nederland, waaronder ook Den Haag. Hiervoor is een landelijke integrale aanpak gestart, het Strategisch Offensief Tegen Explosies. Getroffen ondernemers kunnen terecht bij het Ondernemersportaal van de gemeente. Bewoners die ondersteuning nodig hebben, kunnen bij de wijkagent terecht.”

Konkreetnieuws blijft dit volgen, en hoopt op snelle actie en duidelijkheid om deze trend een halt toe te roepen.

VAUGEL Door Erik van Schaaik



**IETS GEZIEN OF
GEHOORD?**

REDACTIE@
KONKREETNIEUWS.NL

SUNBLOCK
de glasfolie professionals!

www.sunblock.nl 070 82 00 355

Zonwerende glasfolies
Anti-inbraek folie

Tot 86%
warmtewering



Defecte (mechanische) flipperkasten ter overname gevraagd
telefoon (070) 820 99 45 of Email flipper@poing.nl

K'dans
studio 'in beweging'

+ o p l e i d i n g e n

De studio voor Pilates mat en Reformer,
Yoga, Dans, FUNdamentals, MELT,
AntiGravity® en STOTT PILATES®
opleidingen in Den Haag

- Gevestigd in een prachtig gerestaureerd schoolgebouw
- Volg lessen in een kleine groep of privé
- Ons ervaren en gespecialiseerde team staat voor je klaar; met veel persoonlijke aandacht voor jou
- Eén van onze studio's is een volledig ingerichte Pilates studio met Pilates apparatuur
- Je kan ook online fit blijven, neem snel een kijkje op www.kdansonline.nl

Van Merlenstraat 65C
2518TC, Den Haag
info@kdans.nl
www.kdans.nl
070 326 32 72

Interesse? Kom een proefles doen, kijk snel op www.kdans.nl voor meer informatie

Praktijk voor
Houding & Beweging

Goed bewegen?
Kom naar de Oefentherapeut!
(ook zonder verwijzing)
Joseph Ledelstraat 84 | Den Haag | 070 346 66 54
www.praktijkvoorhoudingenbeweging.nl

o.a bij klachten van:

- Rug
 - Bekken
 - nek/schouders
 - Werkhouding
 - Spanning
 - Hoofdpijn
 - Heup/knie
- ook kinderoefentherapie



allround
glasservice

Levering en plaatsing van
alle soorten glas
Dag- en nachtservice

Telefoon: (070) 360 59 59
Mobiel: 06 20 28 58 22

Beeklaan /
hoek Stephensonstraat 102
Den Haag

www.allroundglasservice.nl

STUDIO MØBEL
INTERIOR DESIGN

Wij zijn op zoek naar
nieuwe meubelstoffeers
voor ons atelier.
Loop eens binnen!

DUURZAAM
DESIGN &
STOFFEERATELIER

FURNITURE
DESIGN
& MORE

KONINGIN EMMAPLEIN 1
*op de hoek van de
koningin emmakade en de constant
rebecquestraat.
INFO@STUDIOMOBEL.STORE
+31611303362



The Chair herenkapper
Weimarstraat 347A

60 JAAR KEUKENS MET KARAKTER



HANS van der HELM
KEUKENS

Voor elk budget en elke stijl.
Wij luisteren. Wij ontwerpen. Wij realiseren.



Weimarstraat 173
2562 HE Den Haag

Telefoon: 070 – 345 14 98
info@hansvanderhelmkeukens.nl

Café Cami is de plek voor gezelligheid, lekker eten en goede wijn

TEKSTEN FOTO: LITAL EPHRAIM

Eind 2024 opent Café Cami haar deuren aan de Laan van Meerdervoort 214, hoek Van Merlenstraat. Het café is gevestigd in een prachtig hoekpand met veel ramen, sfeervol bruin gedekte tafels en een warme, gezellige ambiance. Voor Charly de Koster, een van de eigenaren, is dit een langgekoes-terde droom die werkelijkheid wordt.

Een warme huiskamersfeer en goed eten

Charly heeft al veel ervaring in de horeca en samen met Rick Alberts en Dylan Verwer creëerde zij een uniek concept: Café Cami. Een plek midden in de wijk die voelt als een verlengstuk van je eigen woonkamer. Het draait hier om gezelligheid, warmte, knusheid en dat gecombineerd met heerlijk eten. Charly vertelt: "De huiselijke sfeer is iets wat ik graag voel als ik uit eten ga. En precies dát gevoel heb ik meegenomen in het ontstaan en het ontwerp van Café Cami".

Vertrouwde en verrassende gerechten

De menukaart haalt inspiratie uit keukens van over de hele wereld, waardoor het aanbod zowel vertrouwd als verrassend is. De

chef kookt wat hij lekker vindt en passend bij de tijd. Hierdoor verandert het menu ook regelmatig. Voor een klassiek concept van een voor-, hoofd- en nagerecht ga je niet naar Café Cami. Hier kies je verschillende gerechten, zowel vegetarisch als met vis of vlees, die goed te delen zijn met je gezelschap. "De spruiten met sriracha en blauwe kaas en de creamy limabonen zijn absolute favorieten!"

De naam Cami: een bijzonder verhaal

Wist je dat de naam Cami is afgeleid van Camille? Dat is een naam die Charly misschien ooit aan haar kind zal geven. Nu voelt Café Cami ook als haar eigen kindje. En dat zie je terug in elk detail van het restaurant. cafe-cami.nl

“ De huiselijke sfeer is iets wat ik graag voel als ik uit eten ga ”



Charly de Koster

ONDERNEMEN IN DE WIJK

Voor liefde en tolerantie

TEKST EN FOTO: JORIS BERGSMAN

De blije vogel- en dierenhuisjes op het elektriciteitshuisje ter hoogte van café Bowie op de Regentesselaan zijn u vast niet ontgaan. Het artistieke plezier van de makers spat ervan af. #SOGOSHOW is de 'nom de plume' van Sophia den Breems en Gordon Meuleman, die in liefde en kunst samengaan. Met enige moeite konden wij hen bereiken in Albanië, waar ze tot eind januari rondreisden. Voor deze beschrijving werden zij gevraagd door The Hague Street Art met Stedin als achterliggende sponsor. Ter inspiratie interviewden zij huis aan huis een aantal buurtbewoners. Dit vertaalde zich in een thematiek van liefde en tolerantie, verbeeld in veel kleur, heldere ogen en licht. Loop eens rustig rond het gebouwtje en geniet van de prachtige detailleringen. Let wel, je ziet hier niets digitaals, uitsluitend liefde voor patronen, texturen en lange dagen van ambachtelijke vlijt. Zie voor meer #Sogoshow op Instagram of www.sogo.show



KONKREET KARTOEN door John den Exter



Olof Stapel

Ik ben Olof (75), getrouwd met Margot, en we hebben een dochter, een schoondochter en een kleindochter, die ook in Den Haag wonen. Tot mijn veertiende groeide ik op in Amsterdam. Daarna verhuisden mijn ouders, mijn tweelingbroer en ik naar het Haagse naar de omgeving van de Meppelweg. Ik volgde de mts en vervolgens studeerde ik bouwkunde aan de hts. Margot, die ik leerde kennen in Maastricht, en ik wonen inmiddels al 30 jaar in dit fraaie huis aan de Laan van Meerdervoort. Een fijne plek om te wonen, zo dicht bij de kust en ook niet ver van het centrum. Tot mijn pensioen werkte ik bij de Rijksgebouwendienst. Daar kreeg ik te maken met allerlei fraaie gebouwen, zoals bijvoorbeeld het Paleis op de Dam. Het was fijn om te adviseren over noodzakelijke renovaties en herstel van dit belangrijke gebouwenbezit. Als bouwkundige heb ik een grote interesse voor alle bouwontwikkelingen in het Centraal Innovation District (CID), het gebied naast het Haagse centrum, waar als het ware het centrum verdubbeld wordt. Die ontwikkelingen volg ik nauwgezet. Na mijn pensioen ben ik gaan tennissen en ik lees graag. Samen met Margot loop ik heel veel door de stad. Door onze wijk, die ik prettig en gevarieerd vind, wandelen we naar het centrum. En natuurlijk lopen we ook heel graag de andere kant op richting kust. Den Haag is een prima wandelstad. Onze boodschappen doen we veelal ook aan die andere kant bij de supermarkt aldaar. De Laan van Meerdervoort is een stuk rustiger geworden met slechts twee enkele banen. Maar nu is het fietspad voor de deur de plek die regelmatig gevaarlijk is. Je kunt je kinderen daar niet veilig laten spelen. Een onbedoeld gevolg van het vrije fietspad. Wij wonen nu wel in een groot huis met zijn tweetjes. We verkennen de mogelijkheden om naar een kleiner appartement te verhuizen., maar vind dat maar eens op een goede plek. Het zal er wel een keer van komen, maar we hebben geen haast.

Het Buurhuis creatieve thuishaven en ontmoetingsplek

JEUGD IN DE WIJK



■ Portretschilderen met docente Sandra Thie

TEKST: LITAL EPHRAIM FOTO: PIET VERNIMMEN

Op een zomerse middag in augustus opende het Buurhuis aan de Boutersemstraat 3 officieel haar deuren. Nu wordt er volop gebruik gemaakt van de verschillende ateliers en de houtwerkplaats, ontmoeten mensen elkaar in het Buurcafé en wordt de Buurtuin winterklaar gemaakt.

Onderdeel van De Volharding

Het Buurhuis is onderdeel van De Volharding. En die naam kennen we ergens van. Zo'n 140 jaar geleden was de Coöperatieve Uitvaartvereniging De Volharding (CUVO) onderdeel van een beweging die het leven voor arbeiders aangenamer moest maken. Het begon met een broodfabriek en daar kwamen ziekenhuizen, waaronder een kraamkliniek, de ziektekostenverzekering Azivo en een uitvaartafdeling bij. En nu, anno 2025, is de springlevende leden- en uitvaartvereniging daarvan overgebleven. Wist je dat de broodkarren van de broodfabriek

“Denk aan stadswandelingen en stedentrips in het buitenland”

destijds gebruikt werden om overledenen naar de begraafplaats te brengen?

Sociale gemeenschap en financieel voordeel voor leden

“De Volharding telt wel 27.500 leden en nog steeds blijven we groeien!”, vertelt betrokken voorzitter Peter Visser. De Volharding creëert een sociale gemeenschap en biedt financieel voordeel voor haar leden. Het Buurhuis is daar een mooi voorbeeld van. “We brengen mensen samen en activeren hen om aan de slag te gaan in de verschillende ateliers.” Van een keramiekatelier tot een schilderatelier en van een houtwerkplaats tot een donkere kamer (doka) voor

fotografie. Het Buurhuis biedt hun leden vele faciliteiten en wil daarmee een goede buur zijn in de wijk. De leden van het Buurhuis krijgen ook de mogelijkheid om deel te nemen aan uitjes die de Volharding aanbiedt. Denk aan stadswandelingen, stedentrips in het buitenland, exposities en natuurlijk de workshops en cursussen in het Buurhuis zelf. En dat allemaal met korting.

Een toekomst met verbinding en community

Hoe ziet de toekomst eruit voor het Buurhuis? Het aantal leden zal de komende jaren blijven groeien. Dat is natuurlijk prachtig nieuws. Nóg meer activiteiten waar de verbinding en de community centraal staan. Peter Visser ziet vele mogelijkheden voor het Buurhuis. Een nieuwe locatie met zorgwoningen? Of meer vernieuwende participatieve initiatieven? We houden het in de gaten.

Kerstcadeaus voor Voedselbank Beeklaan

TEKST: REDACTIE FOTO: VOEDSELBANK BEEKLAAN

De Voedselbank Beeklaan werd in december positief verrast door een mooie bijdrage van een viertal studenten van de Haagse Hogeschool. Marwa Hosseini, Stephanie Amasiani, Lee Davelaar en Sara El Idrissi hadden op creatieve wijze geld ingezameld en daarmee cadeaus gekocht voor kinderen van cliënten van de Voedselbank.

Zij hadden de cadeaus mooi ingepakt en hielpen ten slotte ook nog bij het uitreiken ervan bij de Voedselbank. Deze door de Voedselbank zeer gewaardeerde actie paste mooi in het licht van de kerstgedachte en toonde aan dat er nog vele geëngageerde jongeren zijn! De Voedselbank bedankt bovengenoemd viertal van harte namens alle blije kinderen!



Tramhalte Copernicusplein sinds 6 januari weer in bedrijf

TEKST EN FOTO: AAD VAN SCHIE

Sinds maandag 6 januari 2025 is de zo lang omstreden sluiting in 2022 van de tramhalte van lijn 12 op het Copernicusplein eindelijk ongedaan gemaakt. We reden op 6 januari in de ochtend in het spitsuur met een paar strijdmakkers een paar haltes mee met de tram. En er waren alweer in- en uitstappers op deze halte. Zodra de buurtbewoners zich realiseren dat deze belangrijke overstaphalte weer draait, zal het gebruik ongetwijfeld weer toenemen. Die goede verbinding met het ziekenhuis aan de Leyweg of naar het strand van Scheveningen via de overstap naar bus 21 is weer hersteld.

Een korte terugblik

Na de sluiting in coronatijd in januari 2022 kwam de actie voor het herstel van de halte op gang met een petitie die door 300 bewoners ondersteund werd. Er volgden vele inspraakbeurten bij de Commissie OV en in de Raad om deze zaak verder te bepleiten. Pas toen wethouder Kapteijns zich na een aantal breed aangenomen moties serieus over de gesloten halte wilde buigen, kwam er schot in. Maar het bleef tot het laatste moment

spannend of de heropening daadwerkelijk zou gebeuren. Een belangrijk resultaat, dat samen met het Platform voor beter openbaar vervoer en Rover en niet te vergeten met de Raadscommissie OV, uiteindelijk is gerealiseerd.

En een vooruitblik

Maar we zijn er nog lang niet, zeggen de betrokken buurtbewoners, want "we willen de halte natuurlijk ook in het vernieuwde traject lijn 12b met de lage-vloertram terug!" Wat dat betreft was de zitting van de Klankbordgroep tramlijn 12b van 7 januari weer erg teleurstellend. De projectgroep wilde de ingediende voorstellen voor de inpassing van de halte Copernicusplein niet bespreken: "Valt buiten de scope van de projectgroep." De enige toezegging die na druk tot stand kwam, was dat er alsnog een schriftelijk antwoord komt op de gezamenlijke brief van Klankbordgroep, Rover, Platform voor beter openbaar vervoer en Voorall (voor Hagenaars met een beperking). Daarmee gaat de groep alsnog weer naar wethouder Kapteijns. De strijd gaat dus gewoon door. De realisatie van het traject zal overigens pas in 2028 plaatsvinden. Dus er is nog tijd!



“Maar we zijn er nog lang niet, zeggen de buurtbewoners”

Actievoerder Onno van der Wilk

Flora een welkome aanwinst op hoog niveau

TEKST: PIET VERNIMMEN FOTO: SASCHA GORTER

(vervolg van de voorpagina)

Het is begin januari en op zeshoog praat Bo Maerten met aanstekelijk enthousiasme over Flora. En dat is te begrijpen: Flora zit – letterlijk – op een toplocatie en ook het idee is er eentje om erg enthousiast over te worden: Café Restaurant Flora en Flora Filmtheater. Flora is een project van Marijn Veltman, Bo Maerten en de broers Sjoerd en Sijbren Bartlema. De ingang is aan de De Constant Rebecquestraat nr 55, dan binnen in de hal naar rechts en met de lift naar de 6e etage. Daar aangekomen is links de kassa en het café restaurant en rechts de twee filmzalen. En een werkelijk adembenemend, spectaculair uitzicht over onze wijk.

Kom maar langs

De ondernemers hadden al een tijdlang hun oog laten vallen op dit enorme leegstaande pand. Per toeval zagen Sijbren en Marijn ergens in 2023 dat de deur openstond en via via kwamen ze in contact met de eigenaar. Die reageerde meteen: "Kom maar langs". Herfst 2024 tekenden ze het contract. Een gekoesterde droom ging in vervulling: de zesde etage, ooit bedoeld als kantine voor 400 PTT-medewerkers, transformeren tot restaurant en bioscoop.

Film en horeca

Bo Maerten, freelance actrice, onder andere bekend van haar hoofdrol in de film Timboektoe,

“Reserveren mag wel, maar hoeft niet”

en Marijn Veltman, werkzaam bij BNN VARA, geven hun aandacht de komende maanden volledig aan Flora. Bo: "We geloven in de combinatie film en horeca. Marijn en ik hebben de laatste periode regelmatig pop-up bioscopen georganiseerd."

Flora

Flora, ja dat was de eerste Haagse sexbioscoop, in de Wagenstraat. Bo: "Die kant gaan we absoluut niet op, maar de naam Flora spreekt ons erg aan: het is vrouwelijk, het is vrolijk en de naam refereert aan de geschiedenis van de Haagse bioscopen."

Van arthouse tot klassiekers

Bo: "Doordeweeks begint de eerste voorstelling rond 15.00 uur en in het weekend rond 11.00 uur. Filmhuis en café gaan een half uur voor aanvang van de eerste film open. Je kunt online kaartjes kopen via onze website www.florafilmtheater.nl, maar ook op locatie aan de kassa. Flora vertoont in de twee zalen vijf films per dag en in het

weekend worden dat er waarschijnlijk zeven. De programmering wordt een mix van de nieuwste release op het gebied van arthouse en cross-over films, (moderne) klassiekers en documentaires. We gaan eerst 'stilletjes' open en rond maart organiseren we een officiële feestelijke opening. Daar communiceren we dan over op onze socials (Instagram, Facebook en nieuwsbrief) en website."

I'm So Happy You Are Here

In de vrij lange glazen gang op deze etage hangen tot mei foto's die deel uitmaken van de tentoonstelling 'I'm So Happy You Are Here', werk van vrouwelijke Japanse fotografen. Een samenwerkingsproject met het Haags Fotomuseum. Bo: "Misschien kunnen we iets combineren: een Japanse film en Japanse hapjes in Café Restaurant Flora. We willen elkaar versterken, niet enkel het restaurant en de film, maar ook het filmaanbod in Den Haag. Samenwerken met organisaties hier in het Regentessekwartier en Valkenbos, zoals De Regentes, Zaal 3 en Nest. Elkaar versterken en helpen."

Café Restaurant Flora

Sijbren en Sjoerd Bartlema (resp. chef-kok en gastheer) met ervaring in Rotterdamse en Amsterdamse toprestaurants runnen Café Restaurant Flora. Sjoerd: "We zijn een op zichzelf staand café restaurant, dat samenwerkt met Flora Filmtheater. Flora is een laagdrempelig (maar op

hoog niveau) café restaurant waar je welkom bent voor een aperitief en een goed glas wijn, maar waar je ook uitgebreid kan komen dineren. We hebben een mediterrane geïnspireerde keuken met zo veel mogelijk lokale producten. Café Restaurant Flora is open van woensdag tot en met zondag, en mogelijk breiden we dat, als het filmtheater ook geopend is, uit naar elke dag. We zijn open vanaf 16.00 uur en diner is mogelijk vanaf 17.30 uur tot laat. Reserveren mag wel, maar hoeft niet. We hebben een groot restaurant met genoeg plek om te zitten én er zijn zat plekken aan de bar voor onverwachte bezoeken."

Vega/Vis/Vlees

Flora serveert een uitgebreide borrelkaart, een aantal voorgerechten, pasta's en grotere gerechten, alle met vega/vis/vlees opties. Sjoerd: "We willen binnenkort ook een lunch aanbieden in het weekend, tot dan zijn we vanaf 16.00 geopend. Houd onze Instagram in de gaten! Het menu is à la carte te bestellen, zie onze menukaart op caferestaurantflora.nl."

Vrijwilliger bij het filmtheater

Bo: "We kunnen nog extra zaalwachters en publieksbegeleiders gebruiken. Dus als er wijkbewoners zijn die bij ons als vrijwilliger willen komen werken: meld je aan bij info@florafilmtheater.nl."

Bibliotheek Segbroek ook voor digitale hulpvragen

TEKST: REDACTIE FOTO: BIBLIOTHEEK SEG BROEK

Bij de bibliotheek kom je allang niet meer alleen voor het lenen van boeken. Naast de vele leuke culturele activiteiten weten de mensen de bieb ook te vinden voor maatschappelijke zaken. Zo is er dagelijks een computer/smartphone-spreekuur en kun je ook voor vragen over de digitale overheid naar dit spreekuur komen. Bijvoorbeeld met de vraag "Hoe kan ik een foto versturen via Whatsapp?" of "Hoe verleng ik online mijn

rijbewijs?". U kunt terecht bij de vrijwilligers van het digitale spreekuur. Ook voor het aanvragen en activeren van uw DigiD. Van maandag t/m vrijdag van 13.00 -15.00 uur kunt u binnenlopen met uw smartphone of tablet om samen een oplossing of antwoord op uw vragen te vinden. U hoeft geen lid te zijn van de bibliotheek en het is gratis. Bent u een beginner op de computer en heeft u interesse om te leren werken op de computer? Geef u dan op voor een gratis computercursus. U kunt bij de balie in de bibliotheek uw

gegevens achterlaten en zodra er weer een cursus wordt gepland, neemt iemand van de bieb contact met u op. Het zijn lessen in kleine groepjes, zodat er veel aandacht voor de deelnemers is.

Dus, heeft u vragen of hulp nodig bij digitale zaken? Loop eens binnen bij de bieb aan de Weimarstraat 353. Ze zijn bereikbaar op telefoonnummer 070 -3534455. Kijk op de website voor meer activiteiten: www.bibliotheekdenhaag.nl.



"Hoe kan ik een foto versturen via Whatsapp?"

TAAL IN DE BIBLIOTHEEK

Elke maandag van 10:00 tot 11:30 uur in de Bibliotheek Segbroek. Wil je (nog) beter Nederlands leren spreken? Dat lukt als je veel oefent. Dat kan in bibliotheek Segbroek. Je ontmoet andere mensen en oefent zo samen de Nederlandse taal. Natuurlijk met een lekker kopje koffie of thee erbij. Ook vrijwilligers met hun taalmaatje zijn van harte welkom! Aanmelden is niet nodig. Let op: In de ochtend is de bibliotheek gesloten, graag aanbellen! Vragen? mail: segbroek@bibliotheekdenhaag.nl of bel: tel: 070 353 551.



Kasten op maat

Kasten voor iedere leefruimte.

Vele stijlen, kleuren en mogelijkheden.

Meet & Montage service

Bezoek onze showroom

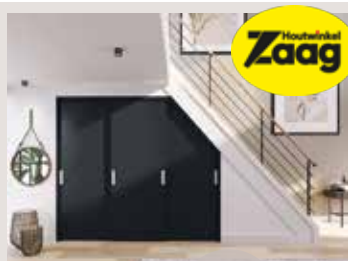
070 345 27 00



www.houtwinkelzaag.nl



Laan van Meerdervoort 258



Houtwinkel Zaag



20 JAAR GARANTIE



JAN TOOROP 19



NU TE ZIEN!

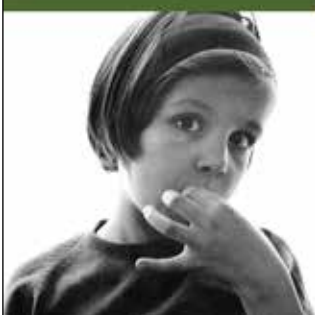
Design Museum Dedel

PRINSEGRACHT 15 DEN HAAG

MONUMENTAL POSTERS

BART VAN DER LECK 19

familie & recht
UBAGHS
ADVOCATUUR | MEDIATION



Advocaat of mediator?

Alimentatie?

Fiscale gevolgen?

huwelijkse voorwaarden?

Kind en scheiding?

Ouderschapsplan?

Laat u goed informeren door de familierecht specialist.

Franklinstraat 93
2562 CB Den Haag

070 365 34 69
www.ubaghsadvocaten.nl

De Conradkade en Suezkade voor altijd verbonden

HISTORIE IN DE WIJK



■ **Frederik Willem Conrad (1800-1870), uit: Grote Nederlanders, 1946 van J.J. Moerman en T. Klijnhout-Moerman**

TEKST: JUST DE LEEUWE

De Conradkade en Suezkade zijn sinds 1885 onafscheidelijk met elkaar verbonden. De kades aan het Verversingskanaal, van de Elektriciteitsfabriek tot de Houtrustbrug, kregen in dat jaar hun namen als onderdeel van het stratenplan van bouwondernemer Cornelis Goekoop Dzn (1819-1890). De gemeenteraad stemde in met de door hem aangedragen namen.

Bebouwing op de kades

Nadat de benodigde infrastructuur, zoals ophoging van de grond, bestrating en

riolering tussen de Laan van Meerdervoort en de Gasfabriek gereed was, werden vanaf 1891 de eerste woningen op de kades gebouwd. Aan de Suezkade nabij de Laan van Meerdervoort werd als eerste een rij huizen met 'vrolijke gevels en coquette hoektorentjes' opgeleverd en aan de overzijde, op de plek van de Panoramaflat van Zanstra, een villa 'die de Conradkade tot eer zal strekken'. De Coöperatieve Bouwvereniging Eigen Haard was een vroege zakelijke bewoner op de Conradkade 12. Al snel was er een oproep in Het Vaderland om vooral ook bomen te plaatsen op de kades.

Plannen voor Suezkanaal

Dat voor Conrad werd gekozen als naam was niet verwonderlijk. Frederik Willem Conrad (1800-1870) was een van de bekendste ingenieurs uit zijn tijd. Hij was onder meer betrokken bij het droogleggen van de Haarlemmermeer en ingenieur-directeur van de Hollandsche IJzeren Spoorweg-Maatschappij (HIJSM). Voor deze maatschappij ontwierp hij talloze spoorbruggen en spoorwegstations. Conrad werd in 1850 gevraagd om voorzitter te worden van de Internationale Commissie voor de doorgraving van de lengte van Suez, een commissie ingesteld door de onderkoning van Egypte, Muhammad Sa'id. Deze commissie had tot taak te adviseren over de haalbaarheid van een Suezkanaal. Conrad was aansluitend president van de internationale commissie van ingenieurs die de plannen voorbereidde.



■ **De Suezkade (links) en de Conradkade met zicht op de Weimarbrug. Foto: J. de Leeuwe**

Eregast bij opening

Toen onder leiding van ir. Ferdinand de Lesseps het Suezkanaal jaren later was gerealiseerd, werd Conrad in november 1869 uitgenodigd om de feestelijke opening bij te wonen als eregast. Ondanks zijn broze gezondheid ondernam hij de lange reis met zijn vrouw Jacqueline en een van zijn dochters. Na het bijwonen van de feestelijkheden maakte hij een reis door Egypte. Op de terugweg via Italië en Oostenrijk belandde hij dodelijk vermoeid in een hotel in München, waar hij op 1 februari 1870 kwam te overlijden.

Conradbrug

Zijn naam komt terug in meerdere Nederlandse straatnamen en er is in Haarlem nog een (bescheiden) kade naar hem vernoemd. In 1936 bouwde gemeentearchitect Antoon Pet een robuuste brug over het Verversingskanaal als onderdeel van de Laan van Meerdervoort. Deze naamloze brug werd in 1955 vernoemd naar Conrad als onderdeel van een gemeentelijk besluit waarbij 29 naamloze bruggen een naam kregen. De toebehorende naambordjes aan beide brugleuningen zijn al lang verdwenen. Reacties: justdeleeuwe@yahoo.com

Hoogwater in het Regentesse- en Valkenboskwartier

TEKST: AAD VAN SCHIE

"Sinds een jaar staan er in onze wijk kelders van woningen structureel onder water en dat geeft schimmel en schade en trekt ook nog ongedierte aan." zegt Valkenboslaanbewoner Onno van der Wilk. "In mijn kelder staat steeds water." Hij heeft dit nog nooit zo meegemaakt in al die jaren dat hij hier woont. "En ook in de buurt hoor ik dezelfde klachten. Met een waterstofzuiger kun je er wel wat aan doen, maar ja, je wilt een structurele oplossing." Ook de gemeente Den Haag erkent dat er sprake is van een recordaantal meldingen. Na een normale winter krijgen ze 50 meldingen en nu wel 450. Samen met Onno gaan we in gesprek met Arthur Hagen, opdrachtgever bij de afdeling Riolering, wegen en bodem en adviseur grondwater en klimaatadaptatie. Hij is al sinds 1997 verantwoordelijk voor de grondwaterportefeuille. Hij studeerde Civiele Techniek en Milieutechniek aan de TU Delft. Al gauw blijkt zijn uitgebreide kennis over dit onderwerp.

Situatie sinds winter 2022

"Eigenlijk wordt het vanwege het klimaat sinds 1990 almaar natter en hoe verder je van een sloot of kanaal zit, hoe meer last je van dat water hebt. Bij grote regenval duurt het lang voordat het water weer weg is. En op de veengrond is het natuurlijk erger dan op het zand. Al moet je niet vergeten dat hoe dicht je bij de zee woont, die ook aan het stijgen is, je meer overlast hebt. En juist in wijken zoals de Vogelwijk zijn er ook nog eens veel kelders, tel uit je winst. We zitten nu in een periode van extreem veel regen sinds de winter van 2022, waarop ook nog een natte zomer volgde en een extreem natte herfst en winter van 2023. In jullie wijk zal het rond de zuidkant bij de Gaslaan en omgeving het natste zijn overigens. Informatie over de stand van het grondwater, maar ook over wat je kunt doen bij problemen, vind je op de uitgebreide website: www.hulpbijgrondwaterdenhaag.nl. Je kunt er opzoeken hoe de grondwaterstand bij jou

"We zitten nu in een periode van extreem veel regen sinds de winter van 2022"

in de buurt is en wat je allemaal kunt doen om kelder of kruipruimte zo droog mogelijk te houden."

Wie is verantwoordelijk voor het grondwater

Volgens de Waterwet is een woningeigenaar verantwoordelijk voor de grondwaterstand onder zijn huis en bijbehorende tuin. De gemeente is verantwoordelijk voor de grondwaterstand in de openbare ruimte, zoals straten, stoepen en parken. Zij heeft ook een grondwaterzorgplicht en bekijkt of de grondwaterstand in de openbare ruimte te hoog of regelmatig te hoog is. Verder registreert de gemeente alle meldingen van overlast en ook kan zij desgevraagd onderzoek instellen. Arthur Hagen geeft aan dat de gemeente moet zorgen dat het grondwater-niveau minimaal 70 cm onder straatniveau/maaiveld blijft. Bij een structureel hogere stand kan er onderzoek plaatsvinden.

Wat te doen bij water in kelder of kruipruimte

Arthur geeft nog een aantal tips voor het beheer van kelders en kruipruimtes, die overigens ook allemaal op de genoemde website te vinden zijn. "Ventilatie in kelder en kruipruimte is van groot belang: denk aan gevelroosters of speciale gevelstenen met gaten. In een te diepe kruipruimte kan een zand/schelpenlaag goed helpen. Bij optrekkend vocht in de muren: veel ventileren en eventueel kunsthars achter de sluitwand aanbrengen. Goed aangebrachte vloerisolatie maakt de ruimte ook droger. Bij natte kelders is een goede analyse noodzakelijk. Schakel een degelijk bedrijf in, anders kun je van de regen in de drup komen. Samenvattend: laat je goed informeren, huur een vochtexpert in, zeker ook bij een plan om een nieuwe kelder aan te leggen. Als je een natte kelder hebt, zou ook een nieuwe zwevende vloer kunnen helpen. Wees ook voorzichtig met wat je in een kelder bewaart en zet kasten op blokken, los van de muur. Gebruik een eenvoudige vlakpomp om het water weg te krijgen."

We zijn door dit gesprek veel wijzer geworden over grondwater. Kijk vooral op de website en pas op voor zogenaamde gemakkelijke oplossingen.

Segbroek heeft een sportbakfiets voor algemeen gebruik

TEKST: ANNEKE DE GRAAF FOTO: GEMEENTE DEN HAAG

Sinds enige tijd heeft stadsdeel Segbroek de beschikking over een gemeentelijke elektrische Sportbakfiets. In die bakfiets zitten sportmaterialen, zoals basketbal, voetbal, trefbal, tennisspullen, yogamatjes, gewichten en meer sport- en spel materiaal. Bewoners en organisaties kunnen de bakfiets lenen voor diverse sportactiviteiten. OCW Sport van de gemeente wil het gebruik van de sportbakfiets inzetten om het sporten door bewoners te bevorderen.

Laagdrempelig

Een achterliggende gedachte is dat Sportbakfietsen een laagdrempelige omgeving creëren voor sportdeelname, omdat ze de noodzaak om lid te worden van een sportschool of club verminderen. Iedereen kan deelnemen, ongeacht leeftijd of vaardigheidsniveau. Zo kunnen deelnemers bijna overal sporten op een plein, in de straat, in een park.

Gebruik

De sportbakfietsen zijn gewild. Diverse bakfietsen zijn al regelmatig of incidenteel in gebruik bij – meestal – organisaties, particulier of gemeentelijk, die het sporten van hun medewerkers willen bevorderen. Ook kunnen bewoners of organisaties de bakfietsen tijdelijk of eenmalig lenen voor bijvoorbeeld sportieve evenementen.

Overeenkomst

De sportbakfiets van Segbroek staat gestald bij wijkcentrum 't Lindenkwaad, 2e Braamstraat 6. Gebruikers moeten een gebruikersovereenkomst tekenen, mede in verband met de veiligheid. Het beste is om de bakfiets samen met een sportprofessional aan te vragen, maar individuele aanvragen van 'gewone' bewoners kunnen ook. OCW Sport van de gemeente zorgt voor onderhoud en veiligheid van de sportbakfietsen.

Wil jij de sportbakfiets ook gebruiken en/of wil je meer informatie, neem dan contact op met Rachid Baghat (Community Builder Segbroek), rachid.baghat@denhaag.nl, 06 29641317.



GEMEENTE IN DE WIJK

Ons winterprogramma staat online

Leer nieuwe dingen of ontdek de hobby waar je vrolijk van wordt!

Ons Buurhuis in de Boutersemstraat 3 is een inspirerende plek met een oppervlak van 1500 m², waar je creativiteit de ruimte krijgt met zeven verschillende werkplaatsen binnen en een buurtuin buiten.

We organiseren er een keur aan cursussen en workshops onder leiding van professionele docenten en enthousiaste vrijwilligers.

Bekijk snel ons winterprogramma met eenvoudige workshops en meerdaagse cursussen voor beginners en gevorderden.

Tekenen, **Portrettschilderen**, **Photoshopen**, Pottenbakken, **Foto's ontwikkelen**, 3D-printen, **Houtbewerken**, **Zilverkleien**, Fotograferen, **Keramiek**, Meubels maken

Geen les meer nodig maar wel een plek om aan het werk te gaan?

Kies dan voor één van onze mogelijkheden om een werkbank, schildersezel of draaitafel te reserveren en start zelf je project met gebruikmaking van al onze faciliteiten, machines en bibliotheken.



www.devolharding.nl/buurhuis

Buurhuis
onderdeel van De Volharding



Bel 070 - 221 05 80 voor meer informatie
Boutersemstraat 3 | 2518 PC Den Haag

Capoeira groep viert 30-jarig jubileum



TEKST: HILDE LAAUW FOTO: VLADIMIR FRAMA

Misschien heb je ze wel eens zien trainen bij De Verademing. De energie, het ritme en de dynamische bewegingen trekken vaak bekijks. Het is de Batuque Capoeira Holland-groep, die

al 30 jaar een vaste plek heeft in Den Haag. Voor een toevallige voorbijganger roept het allerlei vragen op: is het dans, een vechtsport, acrobatiek, muziek, een viering? Het antwoord: capoeira is het allemaal – en nog veel meer.

Trans-Atlantische slavernij

Capoeira vindt zijn oorsprong in Brazilië, waar het door tot slaaf gemaakten werd ontwikkeld in de tijd van de trans-Atlantische slavernij. De wortels liggen in soortgelijke spelen en rituelen die door de Afrikaanse bevolking werden meegenomen. Het is een unieke combinatie van zelfverdediging, culturele expressie en verborgen verzet. Het was een manier om vrijheid te ervaren, en die geest leeft nog altijd voort in de bewegingen, muziek en het samenspel.

Van Brazilië naar Den Haag

De Haagse capoeira-groep wordt geleid door Vladimir Frama, beter bekend als Mestre Vladimir. Hij kwam in 1995 naar Nederland en woont nu al jaren met veel plezier in het Valkenboskwartier. Naast Den Haag heeft hij capoeira-trainingen opgezet in maar liefst 14 steden. Ook organiseert hij jaarlijks vele workshops en festivals. "Capoeira heeft mijn leven veranderd", zegt Mestre Vladimir. Hij ontdekte de spelvorm toen hij 12 jaar oud was. "Het voelde alsof er een atomische bom ontplofte in mijn hoofd – het was magisch." Toch hield hij zijn passie jarenlang verborgen voor zijn familie. Er hing lange tijd een negatieve associatie rondom capoeira, een overblijfsel uit de tijd dat het door de overheid werd gecriminaliseerd. Zijn geheim kwam aan het licht toen hij als tiener een reis naar São Paulo won na het winnen van een capoeira-kampioenschap. Om te mogen gaan, had hij toestemming van zijn ouders nodig. "Ze waren zo onder de indruk van mijn prestaties, dat ze me lieten gaan."

Festival bij het havenhoofd

Deze zomer viert Batuque Capoeira Holland zijn 30-jarig jubileum op het Havenhoofd. In het eerste weekend van september kun je genieten van live muziek, workshops en indrukwekkende optredens. Ook zullen beoefenaars uit heel Europa en Brazilië aanwezig zijn. Ben je nieuwsgierig geworden naar capoeira? Iedereen is welkom om het uit te proberen. Iedere woensdag wordt er getraind op De Verademing. Meer informatie over lestijden en locaties vind je op: www.capoeiraholland.com.

CULTUUR IN DE WIJK



Wahileen en Hwida

Ik ben Wahileen en ik kom uit Aleppo in Syrië. Ik ben daar geboren, maar door de oorlog moesten we verhuizen naar Tartus.

Helaas moesten we uiteindelijk vluchten uit Syrië, omdat mijn oom werd gedwongen om in het leger te dienen. Hij vluchtte naar Libanon. Toen kwam het Syrische leger en die arresteerde mijn vader voor vijf dagen. We vluchtten naar Turkije. Dat was een moeilijke reis: eerst naar Aleppo, dan naar Idlib om met de smokkelaar te overleggen. We leenden geld en na veel moeilijkheden kwamen we in Turkije. We hadden veel schulden, dus gingen we allemaal werken in een verschrikkelijk naaiatelier om de gemaakte schulden af te betalen. Mijn broer Huzaifa wilde naar Nederland om daar als familie weer bij elkaar te komen. We gaven hem geld en met veel moeite bereikte hij Nederland. Een paar maanden later kwam mijn andere, achttienjarige broer ook naar Nederland. Dankzij Huzaifa konden wij in 2020 als gezin in Nederland samenkomen. Nederland is een veilig land en we konden hier verdergaan met studeren. Ik voel me verbonden met Nederland net zoals met mijn moederland. Het voelt als een wonder, dat het regime van Assad nu gevallen is. Veel Nederlanders feliciteerden ons met deze overwinning. Ik heb het plan om in Nederland te blijven. Hier zijn de zorg en het onderwijs heel goed en het is hier veilig. Ik zit nu in havo 5, heb al twee jaar mijn rijbewijs en volgend jaar ga ik een hbo wiskunde volgen in Delft. Dan kan ik docent wiskunde of IT-deskundige worden. Mijn zus Hwida is 14 jaar en zij zit op de mavo, klas 3. Zij leert in de weekenden vaak samen met mij. Ze wil later een administratieve opleiding volgen op het mbo. We sporten vaak in De Verademing en we wandelen samen met onze pa Ali. Natuurlijk doen we boodschappen bij de Jumbo en de AH in de Weimarstraat. Jammer dat we op onze school, het Johan de Witt College, bijna geen hier geboren Nederlanders tegenkomen. En ook in de Van Swindenstraat, waar ik woon, zijn voornamelijk allochtone mensen. Ik kom soms wel eens in de Uitvindershof, dat mooie parkje vlakbij.

Naamplaten en meer
Sleutel- en Slotenservice

Uw sleutel en sloten specialist van de wijk

U kunt bij ons terecht voor :

Sleutels - Sloten - Cilinders
Gereedschap - Hang en Sluitwerk
Naamplaten - Huisnummers
Bevestigingsmateriaal
Klein ijzerwaren - Electra - Batterijen
en nog veel meer



Naamplaten en Meer
Weimarstraat 339 - 2562HK - Den Haag
070 - 7448478 / 06-15437894
info@naamplatenenmeer.nl

www.naamplatenenmeer.nl

Beer FIETSEN

UW VAKMAN
ALS HET OM
UW FIETS GAAT

Weimarstraat 31
070 392 3718
beerfietsen.nl

Ook voor uw elektrische fiets!

**IETS GEZIEN OF
GEHOORD?**

REDACTIE@
KONKREETNIEUWS.NL

Smiet Grafisch Totaal b.v.

geeft drukwerk weer kleur!

Hoe duurzaam is drukwerk?
Misschien wel duurzamer dan je denkt!
Papier is een circulair materiaal dat 5 tot 6 keer hergebruikt kan worden.
Smiet Grafisch Totaal kan verschillende gerecyclede producten leveren, waterpakjes van Earth Water, diverse verpakking materialen, papier, luchtkussenenveloppen en verzendzakken.
Ben je op zoek naar meer?
Neem gerust eens contact met ons op!

Meer dan alléén maar drukwerk.

 Advies
  Vormgeving
  Drukwerk
  Printwerk
  Afwerking
  Brochures
  Voorraad

Marconistraat 109, 2809 PG Gouda
T 0182 76 90 90 • E info@smiet-offset.nl

JUST BREATH.

ROOK EN CO2 DETECTOR INSTALLATIE.

Plan vandaag een afspraak in via **whatsapp (QR)** of online op bieks.works
Nu een **volledige installatie** inclusief 3 detectors voor **€169,50**




Leegstra
NVM Makelaardij

➤ koop
 ➤ verkoop
 ➤ taxaties
 ➤ huur
 ➤ verhuur
 ➤ beheer

DE VAKKUNDIGE, ERVAREN MAKELAAR IN HET REGENTESSE EN VALKENBOS DIE UW BELANGEN OPTIMAAL BEHARTIGT.

Bent u benieuwd wat wij voor u kunnen betekenen? Neem dan snel contact op met ons kantoor voor een vrijblijvende afspraak.

Regentesselaan 1 070 - 3655454
2562 CL Den Haag info@leegstramakelaardij.nl
www.leegstramakelaardij.nl

Rick Real Estate - Regentesseplein 229 2562EZ Den Haag - info@rickrealestate.nl

RRE
rickrealestate.nl
Register Makelaar / Taxateur / VBO

DE MAKELAAR
voor je woning
- aankoop
- verkoop
- verhuur
- beheer
en taxaties

Nederlands Register Vastgoed Taxateurs
Eerlijk Bieden
funda

VBO

Bel: +31(0)70-3466497
Mail ons of loop gewoon binnen voor een afspraak!

GRATIS
1 LES!
Alleen voor nieuwe klanten, afhankelijk van beschikbaarheid.
Let op: Reserveren is verplicht.
Bel of stuur ons een bericht om jouw plek te claimen!
Geldig tot maart 2025

Latin Soul Dance
ELKE LES IS EEN FEEST

SENIOREN DANSEN ZUMBA FITNESS ZUMBA KIDS
AFROCARIBBEAN DANCE WORKOUT SALSAFIT
SAMBA NO PE ZUMBA SENTAO CUMBIA REGGAETONFIT

SCAN ME 

www.latinsouldance.com [latinsouldance21](https://www.facebook.com/latinsouldance21) [latinsouldance21](https://www.instagram.com/latinsouldance21)
Leslocatie: Grote Pyr
Waldeck Pyrmontkade 115, Den Haag

DE REGENTES
NVM MAKELAARDIJ IN ONROERENDE ZAKEN

De Regentes is dé woningmakelaar in uw buurt. Met kennis van zaken en vooral de persoonlijke aanpak van Patricia Hoogeboom, de vrouw áchter De Regentes!

Verkoopplannen?
Bel of mail De Regentes voor een GRATIS en vrijblijvend verkoopadvies!

WWW.DEREGENTESMAKELAARDIJ.NL
PATRICIA@DEREGENTESMAKELAARDIJ.NL
06 - 250 86 229



Notariskantoor Post
Den Haag

Het kantoor voor alle werkzaamheden op notarieel gebied, ook voor estateplanning.

Bezoek aan huis mogelijk

www.notariskantoorpost.nl

Statenplein 19
2582 EZ Den Haag

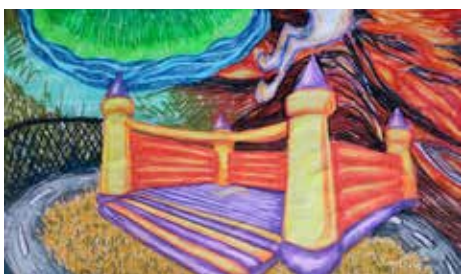
tel. 070 346 97 06
notaris@notariskantoorpost.nl

Cultuur en agenda

SAMENSTELLING ANNEKE DE GRAAF

Zie ook de berichten op www.konkreetnieuws.nl

BENTE WILMS – FLOATING FROM EARTH OR FALLING WITHIN



In straatgalerie De Spelonk (Valkenboslaan 74) zijn tot en met 10 april metershoge tekeningen te zien van beeldend kunstenaar Bente Wilms. Ze reageert op de chaos van alledag door zelf nieuwe werelden te scheppen. Ze vormen een krioelend universum. Bente Wilms houdt van sprookjes, fabels en cartoons. Haar werk is kleurrijk, fantasievol en zit propvol met verhalen, details, figuren en verwijzingen naar de kunstgeschiedenis en popcultuur. Ze tekent met pastelkrijt en potlood. De ruimtevullende installatie Floating from Earth or Falling Within is zeven dagen per week te zien vanaf de stoep. Binnen kijken kan op afspraak.

AANMELDEN OPEN ATELIERROUTE 21 SEPTEMBER

De Werkgroep ValkenbosCultuurPlein organiseert een Open Atelierroute op zondag 21 september tussen 11.00 en 16.00 uur. Beeldend kunstenaars en ontwerpers die belangstellenden willen ontvangen in hun atelier, kunnen zich vóór 20 februari aanmelden bij projectleider Fré Beijerling: fwhbeijerling@outlook.com. Zij zal dan een afspraak met hen maken om in maart of april hun werk te bekijken en de procedure te bespreken. Het gaat om ateliers binnen het gebied tussen Segbroeklaan, Conradkade, Suezkade, Regentesselaan, Weimarstraat, Fahrenheitstraat en weer terug bij Segbroeklaan. Voor kunstenaars die hun ateliers elders hebben, maar wel in dit gebied wonen, is er een mogelijkheid die dag een deel van hun werk te tonen in een tent op het Valkenbosplein. Deelname is gratis.

KEES 'T HART EN HET LEVENSLIED



Bestaat het levenslied ('de smartlap') nog? In Zaal 3 probeert Kees 't Hart op zondag 9 maart samen met Joost Oomen, Willie Darktrousers, Marijke Meijer Drees en het Haags Smartlappenkoor De Smarties het genre nieuw leven in te blazen. Zaal 3, De Constant Rebecqueplein 20 A, www.hnt.nl/levenslied

SEGBROEK VOOR ELKAAR WEGGEEFMARKT 1 MAART

Stichting Africa Life (SAL) gaat op zaterdag 1 maart nu ook een 'Segbroek Voor Elkaar'-weggeefmarkt organiseren. Een dag om overbodige, nog mooie kleding en spullen weg te geven aan een ander die dat goed kan gebruiken. Naast (kinder)kleding bijvoorbeeld schoenen, speelgoed, servies, boeken enzovoort. De weggeefmarkt is van 12.00-17.00 uur in wijkcentrum de Regenvalk aan het Regentesseplein. Met kinderactiviteit (springkussen) en DJ muziek. Er is koffie, thee, limonade, koekjes en chips voor de bezoekers. SAL wil graag alle mensen die de spullen goed kunnen gebruiken uitnodigen. Kom op tijd, want op is op! Bewoners kunnen tot en met 22 februari weggeefspullen langsbrengen bij de Regenvalk, bij voorkeur in de middag vóór 16.00 uur.

TENTOONSTELLING 'HERINNER JE DE VROUWEN' 1 T/M 16 MAART



In het kader van de Haagse Vrouwendagen 2025 wil de gemeente Den Haag graag 25 bijzondere vrouwen uitlichten. Vrouwen die met hun werk, passie, toewijding en inzet het verschil maken, anderen inspireren en zich onvermoeibaar inzetten voor een inclusieve en rechtvaardige samenleving. Sterke vrouwen die fungeren als rolmodellen en staan voor de waarden en idealen die de Haagse Vrouwendagen uitdragen.

Om dit te realiseren, heeft de gemeente 25 Haagse vrouwen laten portretteren en hun persoonlijke verhalen laten optekenen. Deze portretten worden geëxposeerd tijdens de tentoonstelling 'Herinner je de Vrouwen' van fotograaf Laura Cnossen en journalist Marjolein Koster. De tentoonstelling is te zien van 1 t/m 16 maart in het Atrium en mogelijk ook op locaties van de Haagse bibliotheken.

'HEEFT U HET GOED GEREGLD?' HET LEVENSTESTAMENT

Een cruciaal document waarin u vastlegt wie uw zaken en belangen behartigt als u dat zelf niet meer kunt. Zo houdt u de regie over uw leven. Dinsdag 18 februari, 14.00 – 16.00 uur, inloop vanaf 13.30 uur. Aanmelden is verplicht. Aanmeldijst wijkcentrum De Regenvalk, 070 – 205 2660, a.delmontelyon@wijkz.nl



Samen dansend het nieuwe jaar in!

TEKST: LITAL EPHRAIM FOTO: FRITS ROTTEVEEL

Op het Kamerlingh Onnesplein luiden buurtbewoners op 11 januari 2025 het nieuwe jaar in. Het is een winterse maar zonnige dag en iedereen neemt wat lekkers mee naar het plein. De zelfgemaakte warme linzensoep en de dansspasjes van Deby Subiyanti en Jolanda Boejarhat houden iedereen warm. Op de foto zie je hoe Deby in prachtige traditionele Indonesische kledij danst voor het publiek.

ADRESSEN EN TELEFOONNUMMERS

Politie en brandweer

Alarmnummer: 112 (politie, brandweer, ambulance) Niet spoed: 0900-8844
Politiebureau Segbroek,
Fahrenheitstraat 192: 0900-8844
Wijkagenten Valkenboskwartier: Paul Oudshoorn en Chantal Wichers, de wijkagenten voor Regentessekwartier zijn Bert Feenstra en Madelon Ouwerkerk: 0900-8844
Handhavingsteam: Fahrenheitstraat 192: 0900-8844

Gezondheid

Huisartsdienst, weekend-, nacht- en avonddienst: 070-346 96 69 (SMASH)
Spoedapotheek Den Haag: Spoedplein HagaZiekenhuis: 070-210 14 65
GGD: 088-355 01 00
Stichting Mantelzorg Den Haag, Riviermarkt 2: 070-205 1068
Centrum Jeugd en Gezin, Hanenburglaan 339: 070-7528000
Veilig Thuis Haaglanden, centraal advies- en meldpunt huiselijk geweld en/of kindermishandeling: 0800-2000
Servicepunt XL: informatie over wonen, gezondheid, zorg, vervoer en ondersteuning: 070-2052660.

Buurt- en clubhuizen

Wijk- en Dienstencentrum de Regenvalk, Regentesseplein 148: 070-2052660
Dienstencentrum Copernicus, Daguerrestraat 16: 070-360 32 33
Buurt- en Kerkhuis Bethel, Thomas Schwenckestraat 28/30: 070-318 16 56
Stichting Paard Klep & Co: 070-345 05 02
Stichting Federatie Eekta, Boylestraat 20, tel: 070-365 39 03
Wij Weimar buurtwinkel, Noorderbeekdwarsstraat 218. info@wijweimar.nl
Uit en thuis Wijkbus, Regentesselaan 148: 070-205 2661
PEP Den Haag, Ondersteuning voor vrijwilligersorganisaties 070 302 44 44
KLEURcafé, Copernicuslaan 4A, KLEURkerk@gmail.com

Meldpunten

Gemeentelijk Contactcentrum, voor meldingen en klachten over milieu, geluid, stank, ongedierte, openbare straat, riolering, straatverlichting etc: 14 070
Stadsdeelkantoor Segbroek: 14 070
Grofvuil: 14 070

Wonen

Meldpunt woonoverlast: 14 070
Huurtoeslag, belastingdienst: 0800 - 0543
Eneco (stroom) storingen: 0800-0072
Dunea (water), storingen: 088-347 47 47



Vraag de gratis sticker aan via redactie@konkreetnieuws.nl

De **REGENTES****TIPS FEBRUARI & MAART**

ZATERDAG

22

FEBRUARI

COLOURS OF CONSCIOUSNESS**SATYAKAM MOHKAMSING**

Prikkelende mix van Indiase klassieke muziek en live visuals die je meevoert naar een wereld vol kleur en klank.

ZATERDAG

15

FEBRUARI

FLEETWOOD MAC - GOLD DUST WOMAN**THE COSMIC CARNIVAL & FRIENDS**

Indrukwekkende tribute aan Stevie Nicks en Christine McVie, de grande dames van Fleetwood Mac.

ZONDAG

16

FEBRUARI

MOVIES THAT MATTER: EL HOUB**SHARIFF NASR**

Een aangrijpende film over Karim die de stilte rond zijn homoseksualiteit wil doorbreken.

ZATERDAG

22

FEBRUARI

IK DENK DAT DIT LIEFDE IS**BABETTE ZWINKELS**

Haagse singer-songwriter met een dromerige sound en eerlijke popliedjes.

07 & 08

MAART

BALLET DE LA HAYE**DE DUTCH DON'T DANCE DIVISION**

Dynamische ode aan Den Haag, waar culturen, historie en iconische plekken samenkomen.

25 T/M 28 FEBRUARI**KROKUSKABAAL****MENEER PANNENKOEK (4+)**

DO 25 FEBRUARI **LONNEKE VAN LETH DANS** In de kamer van Meneer Pannenkoek hebben alle dingen een mooie vorm. Kan je deze ook dansen?

UKKIECONCERT (1+)

WO 26 FEBRUARI Zingen, spelen, bewegen! Een vrolijke ochtend vol nieuwe woorden, verhalen en bewegingen. De allerkleinsten leven zich uit!

WORKSHOP PAPIER MAKEN (7+)

WO 26 FEBRUARI **JOLANDE HARTOG** Tover oud papier om tot iets nieuws: scheuren, weken, pulp maken, scheppen en versieren met tekst of een tekening.

WORKSHOP TUFTEN (7+)

DO 27 FEBRUARI **NATHALY VLAUN** Met deze superleuke techniek met draadjes en textiel maak je een vrolijk mini-tapijtje om trots mee naar huis te nemen!

FILM | MIJN MOEDER IS EEN GORILLA (5+)

DO 27 FEBRUARI **FILM** Jonna wacht al lang in het weeshuis tot iemand haar wil adopteren. Maar dan komt er opeens een stevige Gorilla op bezoek...

PEUTERDANS (2+)

VR 28 FEBRUARI Kruip, spring en zing mee tijdens fantasierijke lessen boordevol dansavonturen. Plezier maken en genieten samen met je peuter!

GEEL (2+)

VR 28 FEBRUARI **MIME WAVE** Magisch, muzikaal mimespel vol humor en muziek. In een stad waar alles geel is – verschijnt opeens blauw...

Het leukste theater- en kunstfestival voor Haagse kinderen in de voorjaarsvakantie, met theater, dans, workshops en meer!

Check het programma op www.theaterderegentes.nl

HET GEWELDIGE**GROTE MENSENSTUK (8+)****WO 26 FEBRUARI** **CAT SMITS COMPANY**

Ontdek je alle geheimen van Grote Mensen, van ongemeende complimentjes tot stiekeme snacks na jouw bedtijd. Een vrolijke, muzikale en hilarische voorstelling waarin Grote Mensen even niet de baas zijn – eindelijk!

MET DANK AAN: GEMEENTE DEN HAAG

THEATER & CULTUUR VOOR EN DOOR DE BUURT WWW.THEATERDEREGENTES.NL